

# Dodatok č. 1

## k Zmluve o nájme nebytových priestorov

č. 6/2021

uzatvorenej v súlade s § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s § 663 až § 684 ako i v súlade s § 720 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení jeho neskorších zmien a doplnkov

---

### Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o.  
(v skratke SMMP, s. r. o.)

Sídlo: ul. T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza  
Štatutárny zástupca: JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti  
IČO: 36349429  
DIČ: 2022092490  
IČ DPH: SK2022092490  
Registrácia: v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín  
oddiel: Sro, vložka číslo: 16228/R

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK46 0200 0000 0037 6123 7751  
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

**Nájomca (obchodné meno): D&L events s.r.o.**

Sídlo: J. Kráľa 178/28, 971 01 Prievidza  
Zastúpený: Viera Ďurčeková - konateľ  
IČO: 53229371  
DIČ : 2121307914  
IČ DPH : SK2121307914

Bankové spojenie :  
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK  
Kontaktná osoba : Viera Ďurčeková  
Telefonický kontakt :  
e – mail:  
Registrácia: Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel:  
Sro, Vložka číslo: 40495/R

(ďalej len „nájomca“)  
(prenajíateľ a nájomca spolu aj ako „zmluvné strany“)

### Článok I. Predmet dodatku

1. Týmto Dodatkom č. 1 sa dopĺňa v Článku IV. NÁJOMNÉ bod č. 7 s nasledovným znením:

„7. Výška nájmu vyčíslená nájomcovi v čl. IV. ods. 1 nájomnej zmluvy, kedy bude jeho prevádzka zatvorená alebo obmedzená v dôsledku pandémie COVID-19 je znížená o 50%, t. j. z 997,50 EUR s DPH na 498,75 EUR s DPH. Znížená výška nájmu sa vzťahuje na obdobie od 1. dňa mesiaca

nasledujúceho po mesiaci kedy došlo k účinnosti všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorý uzatvára alebo výrazne obmedzuje prevádzkovanie predmetu nájmu Nájomcu, t.j. od 01.12.2021.

Obdobie na ktoré sa vzťahuje znížená výška nájmu končí posledným dňom mesiaca, v ktorom dôjde na základe všeobecne záväzných právnych predpisov k ukončeniu opatrení, ktoré uzatvorili alebo výrazne obmedzovali prevádzkovanie predmetu nájmu Nájomcu, o čom Prenajímateľ bezodkladne písomne upovedomí Nájomcu zaslaním nového splátkového kalendára.

Nájomcovi na základe vyššie uvedeného v tomto bode vznikne povinnosť platiť takto znížené nájomné od 1.12.2021 na základe splátkového kalendára – nájomné, ktorý tvorí Prílohu č. 1. “

## **Článok II. Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 6/2021 sa nemenia a ostávajú v platnosti i naďalej.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obomi zmluvnými stranami s účinnosťou, na základe § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, dňom nasledujúcim po zverejnení na webovej stránke prenajímateľa.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je Príloha č. 1 - splátkový kalendár - nájomné.
4. Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve bol vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie dodatku.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili po vzájomnom prerokovaní, podľa slobodnej vôle vážne, určite a zrozumiteľne, bez tiesne a jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú osoby oprávnené konať v mene účastníkov zmluvy.

Príloha č. 1: Splátkový kalendár – nájomné;

V Prievidzi dňa 15.12.2021

.....  
Za prenajímateľa:  
JUDr. Ján Martiček  
konateľ SMMP, s.r.o

.....  
Za nájomcu:  
Viera Ďurčeková  
konateľka D&L events s.r.o.